

**Ein wunderschönes Anwesen mit Schwimmbad, Parkplatz, Pergola, Meerblick, Naturparkbereich, Grill, etc.****IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:**

262556

**Anzeigennr:**

CNS-GC-3221

**Adresse:**46780 Oliva  
Spanien

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

**Anbieter:**ACT-REP Immobilien  
Tel.: 04106-6131000**Ansprechpartner**

ACT-REP H. Senking

Personennummer: 1

Telefon Durchwahl: 04106-6131000

URL: <https://www.act-rep.de>**Anzeigeart:** Kauf**Anzeigetyp:** Häuser**Kategorie:** Villa**Kosten:**

Preisangaben in:	EUR
Kaufpreis:	320.000,00 EUR
	ca. 299.456,00 <b>CHF</b>
	ca. 355.584,00 <b>USD</b>

**Zimmerangaben:**

Badezimmer:	2,00
Schlafzimmer:	3,00
Zimmer:	4,00

**Ausstattung:**

Kamin:	Ja
Klimaanlage:	Ja
Möblierung:	Komplett möbliert
Swimmingpool:	Ja

**Beschreibungen:****Objektbeschreibung:**

Das Anwesen befindet sich in der Urbanisation Sant Pere, bekannt für die Quelle von Font Salada, die wohltuendes Wasser hat und mit einer konstanten Temperatur von 21 bis 24 Grad Celsius das ganze Jahr über. Das Haus hat drei Schlafzimmer, zwei Bäder, eine offene Küche mit Zugang zum Parkplatz, ein Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Im Außenbereich gibt es einen Swimmingpool, einen Grillplatz, einen Garten, Terrassen und einen großen Parkplatz sowie eine Pergola. Das Haus verfügt über Stauraum und ist in perfektem Zustand zum Einzug. Wir empfehlen einen Besuch.

**Sonstiges:**

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

**Infrastruktur:**

Gebiet:	Wohngebiet
---------	------------

Sonstiges:	
Anzahl Stellplätze:	3
Nutzung als Ferienobjekt:	Ja
Nutzungsart:	WOHNEN
Fläche:	
Grundstücksfläche:	ca. 897,00 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	ca. 119,00 m <sup>2</sup>
Objektzustand:	
Baujahr:	1991
Objektzustand:	Gepflegt
Energiedaten:	
Baujahr (lt. Energieausweis):	unbekannt

## Bilder und Grundrisse

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7





Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



