

Designer Haus mitten in wunderschöner Natur

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

154237

Anzeigennr:

AP146

Adresse:

07510 Sineu

Spanien

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:

Immomarkt24 Limited

Markt 1

53721 Siegburg

Internet: <http://www.immomarkt-24.de>**Ansprechpartner**

Herr André Bergmann

Personennummer: 17129

Firma: Immomarkt24 UG

Telefon Durchwahl: 02241 959600

Telefon Zentrale: 02241/959600

Fax: 02241 959670

URL: www.immomarkt-24.de**Anzeigeart:** Kauf**Anzeigetyp:** Häuser**Kategorie:** Einfamilienhaus**Kosten:**

Preisangaben in:

EUR

Kaufpreis:

855.000,00 EUR

ca. 799.425,00 **CHF**ca. 935.541,00 **USD**

Provisionspflichtig:

Nein

Zimmerangaben:

Badezimmer:

2,00

Schlafzimmer:

3,00

Zimmer:

4,00

Beschreibungen:**Lage:**

Sineu ist ein historischer Ort in Zentral Mallorca. Hier können Sie viele schöne alte Gebäude besuchen so wie die Kirche von Santa Maria de Sineu oder durch die mittelalterlichen Straßen laufen. Hier sind auch Geschäfte, Restaurants und Cafés. Palma und dem Internationale Flughafen sind nur 30 Minuten entfernt.

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Haus wurde 2016 mit viel Liebe zum Detail erbaut und ausgestattet. Es befindet sich auf dem Land, nur wenige Minuten von der Ortschaft Sineu entfernt. Zentrum des Hauses ist der großzügigen Wohn- und Essbereich mit Küchenblock, Stahlelementen, hohe Decken, große Glasfronten und Schiebetüren zur überdachten Terrasse und dem Poolbereich. Auf dieser Ebene befinden sich auch zwei Schlafzimmer und in der Mitte das Badezimmer. Über eine Treppe gelangt man in das Untergeschoss, hier befindet sich ein 45m² großes Zimmer, welches als Büro, Yogaraum oder auch als weiteres Schlafzimmer genutzt werden kann. Es besteht nach Absprache noch die Möglichkeit ein Zwischengeschoss über dem Küchenbereich einzuziehen, die Pläne und der Treppenaufgang sind schon vorhanden. Auf dem 14.200m² großen Grundstück gibt es einen 11x5m großen Salzwasserpool, viel Rasenfläche und mediterrane Bepflanzung, eine überdachte Parkmöglichkeit für zwei Autos, ein kleines Häuschen, welches als Gästeschlafzimmer oder Abstellraum genutzt werden kann, ein ca. 400m² eingezäunte Fläche für z.B. Hühnerhaltung und viel Rückzugsmöglichkeiten und Platz für die ganze Familie. Die Fussbodenheizung sowie das warme Wasser werden über energiesparende Geowärme gespeist und es gibt eigenes Brunnenwasser

Sonstiges:

Nutzungsart:	WOHNEN
--------------	--------

Fläche:

Gesamtfläche:	ca. 165,00 m ²
---------------	---------------------------

Grundstücksfläche:	ca. 14.200,00 m ²
--------------------	------------------------------

Wohnfläche:	ca. 165,00 m ²
-------------	---------------------------

Energiedaten:

Baujahr (lt. Energieausweis):	unbekannt
-------------------------------	-----------

Bilder und Grundrisse

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7

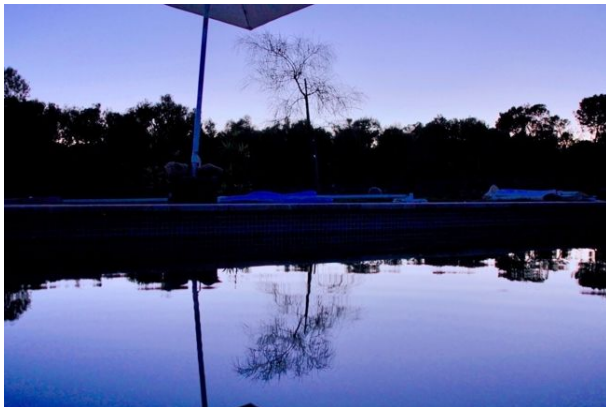


Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15

