

Warendorf, PLZ 48231, Zentrum Nord

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

167671

Anzeigennr:

AG6539

Adresse:

48231 Warendorf
Deutschland

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:

DomoCompany e.K.
Bergstr. 67
48143 Münster
Internet: <https://muenster.domocompany.de>

Ansprechpartner

DomoCompany e.K. Möbliertes-Wohnen-auf-Zeit

Telefon Durchwahl: 0251-531 533
Telefon Zentrale: 0251-531533
Fax: 0251-533 018
URL: <http://muenster.domocompany.de>**Anzeigeart:** Miete**Anzeigetyp:** Wohnen auf Zeit**Kategorie:** Wohnung

Kosten:

Preisangaben in:	EUR
Provisionspflichtig:	Ja
Warmmiete:	1.550,00 EUR je Monat
	ca. 1.449,25 CHF
	ca. 1.696,01 USD

Zimmerangaben:

Zimmer:	2,00
---------	------

Ausstattung:

Gartenmitbenutzung:	Nein
Möbliering:	Komplett möbliert

Beschreibungen:

Ausstattung:

2-ZKB, Bett gross o. Dop., Dusche/WC, Einbauküche, Internet, Küche, Kühl-/Gefrierkombi, offene Küche, TV, Wäschetrockner, Waschmaschine, Zentralheizung, Fussbodenfliesen, Apartmenthaus, Keine Tiere, möbliert, Nur für Nichtraucher, Parterre, PKW-Stellplatz

Lage:

Warendorf liegt ca. 20 km östlich von MS-Zentrum, und ist auch mit der Bahn gut zu erreichen. Lage im Stadtplan: siehe Darstellung auf unserer Internetseite

Objektbeschreibung:

Hier bieten wir Ihnen eine schöne, voll möblierte Wohnung für den gehobenen Ansprüche in Warendorf. Die Wohnung befindet sich im Warendorfer Norden in einem ruhigen, aber dennoch verkehrsgünstig gelegenen Wohnviertel. Die Wohnung ist komplett und hochwertig ausgestattet und in Holzdielenoptik gefliest. Eine Fußbodenheizung sorgt für Behaglichkeit. Die Fenster sind mit Plissees sowie elektrischen Rollläden einschließlich Zeitschaltuhren versehen. Sie wohnen in einem kombinierten Küchen-, Ess- und Wohnbereich. Die liebevoll ausgesuchte Möblierung und geschmackvolle Dekoration laden zum Verweilen ein. Für Unterhaltung sorgen ein Smart-TV sowie ein Smart-Radio. Dank vollständig ausgestatteter Einbauküche steht auch gemütlichen Kochabenden oder dem Verzehr von abgeholten / gelieferten Speisen nichts im Wege. Das Bad verfügt über ein Fenster nebst elektronischem Entlüftungssystem. Es ist mit einer ebenerdigen Dusche mit Echtglastrennwänden, Waschtischunterschrank sowie einem Handtuchheizkörper ausgestattet. Im separaten Schlafzimmer mit Doppelbett und integrierten Leselampen sorgen hochwertige Matratzen und verstellbare Lattenroste für einen erholsamen Schlaf. Wertgegenstände können sicher in einem Möbeltresor untergebracht werden. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum nebst Einbauschränk. Ein Lebensmitteldiscounter, Apotheke sowie ein Facharztzentrum sind fußläufig erreichbar. Erholung bietet ein nahegelegener Wald mit Spazierwegen und wunderbaren Joggingstrecken. Ein gut ausgebautes Netz an Radwegen (z. B. entlang der Ems) lädt zu erlebnisreichen Radtouren ein. Die historische Warendorfer Altstadt mit ihren gemütlichen Restaurants und Cafés sowie zahlreichen Geschäften erreichen Sie in ca. 1,5 km. Ab ca. Mai 2021 steht eine eigene Terrasse zur Verfügung. Der Mietpreis beinhaltet bereits eine 14-tägige Zwischenreinigung. Für die Endreinigung werden EUR 150,- berechnet. Vor dem Gebäude steht Ihnen ein reservierter Stellplatz zur Verfügung. Ein Energieausweis wird in Kürze nachgereicht. ; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis liegt vermietetseits nicht vor, daher entfallen diese Angaben vorerst (Paragraf 16a, EnEV 2014)

Sonstiges:

Ca. 100 möblierte Zimmer, Apartments, Wohnungen in Münster und Umgebung!

Ansprechpartner: Herr Gerald Boss, Tel. 0251-531 533

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin verwenden Sie bitte das Onlineformular auf unserer Website muenster.domocompany.de

Impressum: DomoCompany e.K.

Adresse: Bergstraße 67, 48143 Münster

Inhaber: Gerald Boss

Tel: 0251-531 533

Fax: 0251-533 018

Email: muenster@domocompany.de

Website: muenster.domocompany.de

USt.-ID: DE320175967

HR-Nummer: HRA 10726

Registergericht: Amtsgericht Münster

Die Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes nach § 34c der Gewerbeordnung wurde vom Gewerbeamt der Stadt Münster, 48143 Münster (Rathaus) erteilt und wird von dieser überprüft.

Sonstiges:

Das Angebot ist frei ab:	2024-01-11
Höchstmietdauer:	5,9 Monate
Maximalbelegung:	2
Nichtraucher:	Ja
Nutzungsart:	WAZ
Verfügbar ab:	11.01.2024

Fläche:

Wohnfläche:	ca. 49,00 m ²
-------------	--------------------------

Energiedaten:

Baujahr (lt. Energieausweis):	unbekannt
-------------------------------	-----------

Bilder und Grundrisse

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10

