

Mietwohnung nach Sanierung in Berlin - Neukölln

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

177238

Anzeigennr:

AFC1697809

Adresse:12059 Berlin
Deutschland

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:Marketing für Immobilien --- sowie Social Media Marketing für Hotels und Gastro Berlin / Brandenburg
Kurfürstendamm und Gendarmenmarkt
10711 Berlin
Internet: <http://www.Berlin.Bln24.de>**Ansprechpartner**Frau Reh Rosenblum-Fisher und Partner
- www.Berlin.Bln24.de
10711 Berlin - WilmserdorfFirma: Marketing für Immobilien sowie Social Media für Gastro
Telefon Durchwahl: 01525 35 18 100
Fax: 03212 - 1082578**Anzeigeart:** Miete**Anzeigetyp:** Wohnungen**Kategorie:** Etagenwohnung**Kosten:**

Preisangaben in:	EUR
Heizkosten:	70,00 EUR ca. 65,45 CHF ca. 76,59 USD
Kaltmiete:	690,00 EUR pro Monat ca. 645,15 CHF ca. 755,00 USD
Mietpreis pro qm:	10,95 EUR ca. 9,35 CHF ca. 10,94 USD
Nebenkosten:	120,00 EUR ca. 112,20 CHF ca. 131,30 USD
Nettokaltemiete:	690,00 EUR ca. 645,15 CHF ca. 755,00 USD
Stellplatz Freiplatz (Miete):	325,00 EUR ca. 303,88 CHF ca. 355,62 USD
Warmmiete:	880,00 EUR je Monat ca. 822,80 CHF ca. 962,90 USD
Warmmiete inkl. Heizkosten:	Nein

Zimmerangaben:	
Badezimmer:	1,00
Schlafzimmer:	2,00
Wohn-Schlafzimmer:	2,00
Zimmer:	2,00
Ausstattung:	
Bodenbelag:	Parkett
Etage:	3
Kabel /Sat / TV:	Ja
Kategorie:	Gehoben
Stellplatzart:	Freiplatz
Unterkellert:	Ja
Beschreibungen:	

Ausstattung:

2 Zimmer, großes Wohnzimmer 40 qm, Wannenbad mit Fenster, ruhiges Schlafzimmer, Wohnküche mit Spüle und Herd. alle Zimmer haben Dielen. alle Zimmer zum ruhigen Innenhof.

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

Lage:

Berlin - Neukölln

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

Objektbeschreibung:

Berliner Altbau in Neukölln

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

Sonstiges:

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

-

mit über 300 Pinnwänden und mit über 65.500 Bilder und Videos - Fisher Berlin Immo-Marketing
https://www.pinterest.de/fisher7527/_saved/

Sonstiges:	
Anzahl Stellplätze:	1
Etagenzahl:	6
Nutzungsart:	WOHNEN
Verfügbar ab:	Vereinbarung
Fläche:	
Wohnfläche:	ca. 63,00 m ²
Objektzustand:	

Objektzustand:

Teil / Vollsaniert

Energiedaten:

Energieausweistyp:

Verbrauchsausweis

Ausweis ausgestellt am:

2019-09-01

Ausweis gültig bis:

09-2029

Endenergieverbrauch Wärme:

144,00 kWh/(m²*a)

Energieverbrauchskennwert:

144,00 kWh/(m²*a)

Baujahr (lt. Energieausweis):

unbekannt

Heizungsart:

Zentralheizung

Befuerung:

Fernwärme

Bilder und Grundrisse

Foto 1



Foton 1



Fotok3



Fotok 4



Fotok 2



Foto 2



Foto 3



Foton 2



Foton 3



Foton 4



Foton 5

