

Höchst | 195 m² - 2.557 m² | EUR/m² auf Anfrage | #keineprovision

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

240170

Anzeigennr:

1037/E1/Eh1

Adresse:

65929 Frankfurt am Main
Deutschland

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:

ONE Hub UG
Auf der Eierwiese 3a
82031 Grünwald
Tel.: +4969380794700
Internet: <https://www.caleohub.com>

Ansprechpartner

CALEO Vermietungsteam

Firma: CALEO
Telefon Zentrale: +4969380794700
URL: <https://www.caleohub.com>

Anzeigeart: Miete**Anzeigetyp:** Büro-/Praxisflächen**Kategorie:** Bürofläche**Kosten:**

Preisangaben in:	EUR
Courtagehinweis:	Nein
Nebenkosten:	4,20 EUR
	ca. 3,74 CHF
	ca. 4,38 USD
Provisionspflichtig:	Nein
Warmmiete inkl. Heizkosten:	Ja
Zimmerangaben:	
Gäste WC:	Ja
Ausstattung:	
Barrierefrei:	Ja
DV-Verkabelung vorhanden:	Ja
Etage:	5
Fahrstuhl:	Personenaufzug
Kantine / Cafeteria:	Ja
Klimaanlage:	Ja

Beschreibungen:

Ausstattung:

- Öffnbare Fenster
- außenliegender Sonnenschutz
- integrierte Deckenbeleuchtung
- Teeküche
- getrennte WC-Einheiten
- Bodenbelag in Absprache
- Fensterbankkabelkanäle

- Achsraster 1,20 m
- Deckenhöhe 2,80 m

Objektbeschreibung:

Das Büro befindet sich in einem modernen Gebäude in zentraler Lage in Frankfurt am Main. Die Räumlichkeiten sind hell und freundlich gestaltet und verfügen über große Fenster, die für viel natürliches Licht sorgen. Außenliegender Sonnenschutz sorgt an warmen Tagen für eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Die integrierte Deckenbeleuchtung ist dimmbar und kann je nach Tageszeit und Bedarf angepasst werden. In der Teeküche können Sie sich jederzeit einen erfrischenden Kaffee oder Tee zubereiten. Die getrennten WC-Einheiten sind sauber und gepflegt.

Sonstiges:

Jetzt den CALEO Support entdecken und 360 Grad Rundum-sorglos-Service genießen!

Mit unserer One-Stop-Shop-Lösung erhalten Sie alles was Sie abgesehen von der Anmietung benötigen ebenfalls von uns!

<https://www.caleohub.com/caleo-support>

Schwierigkeiten das Richtige zu finden? Keine Zeit Anzeigen zu analysieren?

Wir übernehmen diese Aufgabe gerne für Sie, während Sie sich voll und ganz Ihren Prioritäten widmen können. Wir analysieren Ihren Bedarf bis ins Detail und liefern Ihnen innerhalb kürzester Zeit eine Auswahl aller infrage kommenden Objekte. Mit uns sparen Sie jede Menge Zeit und finden genau das, wonach Sie suchen.

Die ultimative Lösung für den gewerblichen Immobilienbereich

Mit dem CALEO Hub erhalten Sie on- und offline in perfekter Symbiose!

<https://www.caleohub.com>

Besichtigung:

Gerne vereinbart Ihr CALEO-Team mit Ihnen einen individuellen Besichtigungstermin.

Individualisierungsmöglichkeiten:

In Absprache können die Flächen nach Ihren Wünschen und Vorstellungen aufgeteilt und ausgestattet werden.

CoWorking-/Businesscenter-Lösungen:

Bitte bedenken Sie, dass die Anbieter mit einer dynamischen Preisstruktur und einem schwankenden Verfügbarkeitssystem arbeiten und wir keinerlei Optionen reservieren können.

Hinweis:

Alle in diesem Angebot enthaltenen Informationen wie z. B. Ausstattungsmerkmale, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Eigentümers, sodass wir hierfür keine Gewähr übernehmen können.

Infrastruktur:

Entfernung Autobahn:	ca. 5,00 Km
Entfernung Bushaltestelle:	ca. 1,00 Km
Entfernung Fernbahnhof:	ca. 10,00 Km
Entfernung Flughafen:	ca. 15,00 Km

Sonstiges:

Etagenzahl:	6
Nutzungsart:	GEWERBE
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung

Fläche:

Büro- / Praxisfläche:	ca. 501,00 m ²
Gesamtfläche:	ca. 501,00 m ²
teilbar ab:	ca. 501,00 m ²

Objektzustand:	
Baujahr:	1963
Objektzustand:	nach Vereinbarung
Energiedaten:	
Baujahr (lt. Energieausweis):	unbekannt

Bilder und Grundrisse

Außenansicht 1



Außenansicht 2



Außenansicht 3



Treppenhaus



Innenansicht 1



Innenansicht 2



Innenansicht 3



Flur



