

Zauberhafte Doppelhaushälfte mit viel Lebensqualität zu verkaufen in Marsa Alam

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

57756

Anzeigennr:

News18/095

Adresse:

84721 Marsa Alam

Ägypten

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:

Klemens Spannaus Immobilien

Ostwender Str. 5

30161 Hannover

Internet: <http://www.ks-immobilien-online.de>**Ansprechpartner**

Herr Lindemann

Firma: Gloim

Telefon Durchwahl: 0090 543 828 7362

URL: <https://www.gloim.com>**Anzeigeart:** Kauf**Anzeigetyp:** Häuser**Kategorie:** Doppelhaushälfte**Kosten:**

Preisangaben in:

USD

Kaufpreis:

140.000,00 USD

ca. 119.630,78 **CHF****Zimmerangaben:**

Schlafzimmer:

2,00

Zimmer:

3,00

Beschreibungen:

Objektbeschreibung:

Twin Villa in einem wunderbaren Ort!

Mini City, Absolut private und respektable Atmosphäre. Villa in Ägypten

Marsa Alam. Neues Projekt. Luxusimmobilien in Ägypten.

Es ist erstklassiges Urlaubsziel am Roten Meer und ein erstaunlicher Lebensstil.

Haben Sie jemals von einem Haus mit Meerblick und dem unvergesslichen Moment geträumt, in dem Sie aufwachen und das magische Blau direkt vor Ihrer Terrasse sehen?

Doppelvilla 2 Schlafzimmer, 141 m, Grundstück 451 m.

Ägyptische Riviera Oriental Coast ist unser Flaggschiff-Projekt, eine private autarke Stadt auf 10 km der herrlichen Küste des Roten Meeres in Marsa Alam, Ägypten.

Mehr als 5 Millionen Quadratmeter der Entwicklung, die Ihnen den orientalischen Lebensstil mit seiner Einfachheit und Nachsicht anbietet. Ein Meisterwerk von WATG, dem weltweit bedeutendsten Architekturbüro. Mehr als 10 4 und 5 luxuriöse Sterne Hotels mit FREE ENTRANCE und 4000 touristischen Residenzen zwischen Luxusvillen, Apartments und Studios.

Auch mit einem internationalen Yachthafen von 60 Anlegeplätzen und einem 18 Loch Signaturgolfplatz.

Einheitliches Territorium - Promenade mit Geschäften, Restaurants, Kino, City Mall, Stadion, Clubhaus, SPA, Sportverein, Wassersportclub. Das kulturelle Stadtzentrum ist das Herz der ägyptischen Riviera Oriental Coast.

Marsa Alam ist eine Fata Morgana. Wenn Sie am Flughafen Hurghada landen, sind Sie mitten in der Wüste, fahren eine Stunde und plötzlich werden Sie von einem riesigen Resort konfrontiert. Und ja, wie eine Fata Morgana, war etwas davon zu gut, um wahr zu sein.

Die ganze Stadt ist künstlich, bis hin zu ihren Pflanzen, so dass sich das Ganze ein bisschen wie eine Disney-Version von Ägypten anfühlt, und obwohl sie sehr entspannt ist, bekommt man den Eindruck, dass die Dinge fest unter Kontrolle sind.

Villa in Marsa Alam ist Ihre Chance, ein "eigenes Stück" des Roten Meeres zu haben!

Das Resort besteht aus:

weitläufiger 8 km langer Sandstrand

Wohnvillen

Privatwohnungen

mehrere 5 * Hotels

Tauchzentrum

Clubhaus mit Restaurant

SPA

Schwimmbad

Golfclub

Jachtklub

Es liegt an einem der beliebtesten Tauchplätze mit der reichen Unterwasserwelt des Roten Meeres.

Sonstiges:

Nutzungsart: WOHNEN

Fläche:

Grundstücksfläche: ca. 451,00 m²

Wohnfläche: ca. 141,00 m²

Energiedaten:

Baujahr (lt. Energieausweis): unbekannt

Bilder und Grundrisse

Bild 4



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12

