

(EF0529_M) Dresden: Räcknitz/Zschertnitz, ruhiges wohnen im Grünen!
möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Garten

IMMOBILIENANZEIGEN24.COM-Nr.:

75472

Anzeigennr:

EF0529_M

Adresse:

01217 Dresden
Deutschland

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter:


Zeitwohnmwelt

Auf Zeit wohnen

Zeitwohnmwelt.de
Brühler Herrenberg 9
99092 Erfurt
Internet: <http://www.zeitwohnmwelt.de>

Ansprechpartner

Frau Susan Helbing

Telefon Durchwahl: 0361-6637992

Telefon Zentrale: 0361-6637990

Fax: 0361-64439845

URL: <http://zeitwohnmwelt.de>

Anzeigeart: Miete

Anzeigetyp: Wohnen auf Zeit

Kategorie: Wohnung

Kosten:

Preisangaben in: EUR
Courtagehinweis: ##4_iwudgfs_ödk-fubcizubdi##
Kauton: 2.400,00 EUR

ca. 2.244,00 **CHF**

ca. 2.626,08 **USD**

Warmmiete: 1.995,00 EUR je Monat

ca. 1.865,33 **CHF**

ca. 2.182,93 **USD**

Zimmerangaben:

Anzahl Balkone: 1

Zimmer: 3,00

Ausstattung:

Bad: Wanne

Etage: 1

Möblierung: Komplett möbliert

Beschreibungen:

Ausstattung:

##1_iwudgfs_ödk-fubcizubdi##

Dreizeiler:
##5_iwudgfs_ödk-fubcizubdi##

Lage:
##2_iwudgfs_ödk-fubcizubdi##

Objektbeschreibung:
Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Wohnen im Grünen! Neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss in DD-Zschertnitz, hochwertige Ausstattung; großer Balkon zum grünen Garten; zwei Schlafzimmer mit je zwei zu Doppelbetten kombinierbaren Einzelbetten, Sessel, Sideboards; Wohnzimmer mit Couch, Sesseln, TV und Balkonausgang; Bad mit Wanne, WC und eigener Waschmaschine; viel Stauraum vor dem Bad; begehbare Garderobe im Flur; Balkonmöbel, WLAN inklusive; Pauschalmiete 1.995,00 Euro bei Belegung mit 2 Personen; jede weitere Person 200,00 Euro Aufpreis; monatlicher Heizkostenzuschlag 60,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 2.400,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.10.2028; Baujahr Gebäude: 1939; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Sonstiges:
Für einen Besichtigungstermin (oder direkte Anmietung) senden Sie uns das Formular "Wohnraumanfrage" auf unserer Website www.zeitwohnmwelt.de. Bitte verwenden Sie dabei die folgende Angebot-Nr.:
For a viewing appointment (or direct rental) please send us the form "Wohnraumanfrage" (Housing request) on our website www.zeitwohnmwelt.de. Please use the following offer number:

EF0529_M

Das Angebot ist verfügbar ab: The offer is available from:

19.04.2024

Kontakt: Frau Susan Helbing, Tel. 0361-6637992

Zeitwohnmwelt GmbH
Amtsgericht Jena, HRB 519210
USt.-ID: DE350796553
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Tel: (0361) 6637990, Fax: (0361) 64439845
Website: www.zeitwohnmwelt.de
Email: vermietung@zeitwohnmwelt.de
Zuständige Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt.
Wir sind Partner von HC24 - möbliertes Wohnen auf Zeit!

Sonstiges:	
Das Angebot ist frei ab:	2024-04-19
Maximalbelegung:	4
Mindestmietdauer:	2 Monate
Nutzungsart:	WAZ
Verfügbar ab:	19.04.2024
Wohnungsnr:	5, OG_links
Fläche:	
Wohnfläche:	ca. 75,00 m²
Energiedaten:	
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Ausweis gültig bis:	10-2028
Energieverbrauchskennwert:	118,00 kWh/(m²*a)
mit Warmwasser:	Ja
Baujahr (lt. Energieausweis):	unbekannt

Bilder und Grundrisse

Doppelbett im Schlafzimmer



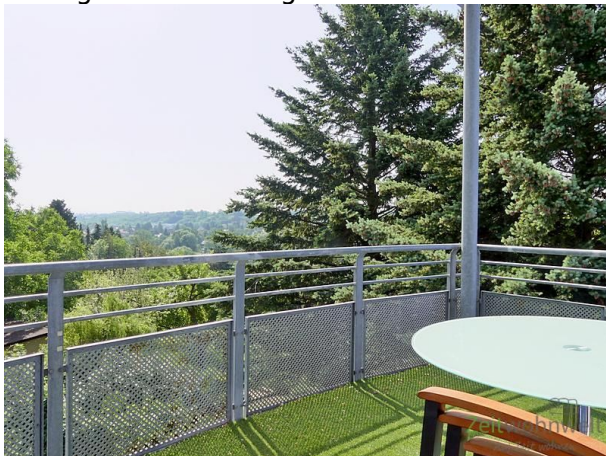
Sessel im Schlafzimmer



Wohnzimmer mit Balkon



sonniger Balkon mit grünem Ausblick



Blick vom Balkon herunter



linkes Einzelbett



Blick in das zweite Schlafzimmer



rechtes Einzelbett



separate Wohnküche mit Esstisch



Bad mit Wanne und Waschmaschine



viel Stauraum vor dem Bad



Wohnungsflur mit Garderobe

